

AKTUELLE FASSUNG

Widerrufsinformation zur WEG-Verwaltung

Dokument-ID	WEG-WR	Dokumentfassung	v1.3
Stand	22.09.2026	Status	Aktuelle Fassung
Anbieter	Christopher Breisch	Rechtsnatur	Informationsunterlage - kein Vertragsbestandteil
Gemeinschaft	[Name der Gemeinschaft]	Paket	[Vertragsnummer]

Diese Information gehört zum B&G WEG-Vertrag v1.5 für die unten bezeichnete Gemeinschaft, soweit ein gesetzliches Widerrufsrecht besteht. Sie enthält die Widerrufsbelehrung, das Muster-Widerrufsformular und eine gesonderte Erklärung für einen gewünschten Tätigkeitsbeginn vor Ablauf der Widerrufsfrist. Ein freiwilliges zusätzliches Widerrufsrecht wird dadurch nicht eingeräumt.

1. Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Christopher Breisch, handelnd unter der Geschäftsbezeichnung „Breisch & Gräßer Hausverwaltung“, Arthur-Gruber-Straße 6, 71065 Sindelfingen, Telefonnummer: +49 152 27659675, E-Mail: christopher@breisch-graesser.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder eine E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

2. Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An Christopher Breisch, handelnd unter der Geschäftsbezeichnung „Breisch & Gräßer Hausverwaltung“, Arthur-Gruber-Straße 6, 71065 Sindelfingen, E-Mail: christopher@breisch-graesser.de:

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*):

Bestellt am (*)/erhalten am (*):

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s):

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier):

Datum:

(*) Unzutreffendes streichen.

3. Gewünschter vorzeitiger Tätigkeitsbeginn

Diese Erklärung ist freiwillig und von der Vertragsannahme getrennt. Sie ist nur erforderlich, wenn ein gesetzliches Widerrufsrecht besteht und die Dienstleistung auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnen soll. Sie bestätigt nicht den Empfang anderer Unterlagen; Breisch & Gräßer Hausverwaltung dokumentiert deren tatsächliche Übermittlung gesondert.

☐ Ich stimme ausdrücklich zu und verlange, dass Christopher Breisch, handelnd unter der Geschäftsbezeichnung „Breisch & Gräßer Hausverwaltung“, vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der vereinbarten Dienstleistung beginnt.

☐ Mir ist bekannt, dass ich bei einem Widerruf für bis dahin erbrachte Dienstleistungen unter den gesetzlichen Voraussetzungen einen angemessenen Wertersatz schulde.

☐ Ich bestätige meine Kenntnis, dass mein Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch Breisch & Gräßer Hausverwaltung erlischt, wenn Breisch & Gräßer Hausverwaltung erst nach meiner ausdrücklichen Zustimmung begonnen hat und die gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt sind. Der bloße Beginn der laufenden Verwaltung ist keine vollständige Vertragserfüllung.

Mandat / Gemeinschaft und Verwaltungsobjekt:

Paket / Vertragsnummer:

Gewünschter Tätigkeitsbeginn:

Name und Vertretungsgrundlage des für die Gemeinschaft befugten Vertreters:

Ort, Datum:

Gesonderte Erklärung / Unterschrift:

Die Vertragsabschrift bzw. Vertragsbestätigung und erforderlichen Verbraucherinformationen werden auf dem gesetzlich vorgesehenen dauerhaften Datenträger bereitgestellt. Bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen wird auch der ausdrückliche Beginnwunsch auf einem dauerhaften Datenträger erklärt.